



COMUNE DI CAROSINO
Provincia di Taranto

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA
I.M.U.
ANNO 2022**

SCADENZA ACCONTO: 16 GIUGNO 2022

SCADENZA SALDO: 16 DICEMBRE 2022

La legge 27/12/2019, n. 160 ha istituito la nuova I.M.U. a decorrere dall'anno 2020.

Per l'anno 2022 l'aliquota è così fissata:

IMMOBILI	ALIQUTA
Abitazione principale e relative pertinenze (<i>solo categorie A/1, A/8 e A/9</i>)	0,40%
Terreni agricoli	0,76%
Altri fabbricati ed aree fabbricabili	0,86%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita (<i>immobili merci</i>) a condizione che le stesse non risultino locate.	ESENTE
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (<i>di cui 0,76% destinato allo Stato</i>)	0,86%
Abitazione principale e pertinenze (C2 – C6 – C7) nella misura di una unità per ciascuna categoria. N.B. Si considera altresì abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a qualunque titolo da anziani residenti in istituti di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.	ESENTE
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9) – Euro 200,00	

Immobili concessi in comodato gratuito:

Riduzione del 50% della base imponibile per gli immobili concessi **in comodato registrato a parenti in linea retta entro il primo grado**, che utilizzano l'immobile come abitazione principale, con la condizione che il comandante/possessore risieda nello stesso comune e che posseda al massimo un altro immobile ad uso abitativo nel medesimo comune destinato a propria abitazione principale.

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento deve eseguirsi con modello F24. Il codice catastale da indicare per il Comune di Carosino è **B808**.

Sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.carosino.ta.it è disponibile il link “CALCOLO IMU” per la determinazione dell'imposta da pagare e la stampa del modello di pagamento. Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Tributi del Comune.

Carosino, 01/12/2022

L'ASSESSORE ALLE FINANZE
Alessia GRECO

IL SINDACO
Onofrio DI CILLO